



\* Пример

## Эко-курорт на лесных озерах у слияния Клязьмы и Оки

Уникальное расположение, 350 км от Москвы (8км от трассы М7).

На карте: **56.195844, 42.955137** (pk.rosreestr.ru - 52:22:0700028:109 ...-120)



15 круглогодичных коттеджей,  
Ресторан и диско-бар, игровая,  
Бани, склады, охрана, площадки,  
2,1 га вдоль озера в собственности  
(возможность приобретения +2.5 га)

**87,000,000 руб. «под ключ»**  
(включая ВСЁ оснащение и инвентарь)  
Стоимость после сдачи – от 130 млн.



Срок запуска – 6-8 месяцев  
после заключения договора/ оплаты.  
Окупаемость - ~4.5 года.  
(возможен свой проект, покупка земли)

Красивый, престижный и актуальный бизнес, надежные вложения.  
Подробная инфо-: +7(960) 166-7322, [geo@volga-oka.ru](mailto:geo@volga-oka.ru), [www.русландия.рф](http://www.русландия.рф)